

# “Am Judengarten” in Höchberg entstand ein Neubau und das “Fersch-Haus” wurde saniert



Dezember 2005

Das schon länger leerstehende Gemeindehaus “Am Judengarten 37” - auch bekannt als “Fersch-Haus” - wurde von Grund auf saniert. Das ursprünglich im Besitz des Marktes Höchberg befindliche Grundstück wurde beim Verkauf im Dezember 2005 neu aufgeteilt. Auf einem eigenen Grundstück “Am Judengarten 39” plante



Herr Kastner und Herr Knahn mit den stolzen Bauherren Elfriede Konrad und Marita Reinartz und Herrn Bürgermeister Stichler



November 2006

und realisierte das Planungsbüro Albert Kastner als neuer Eigentümer mit Elfriede Konrad einen Neubau mit 3 Wohneinheiten und 5 Stellplätzen. Das Fersch-Haus erwarb die ortsansässige Logopädin Marita Reinartz mit ihrem Ehemann Thomas Bauereisen.

Bei den ebenfalls vom Planungsbüro Albert Kastner betreuten Sanierungsmaßnahmen wurde der Charakter des Hauses weitestgehend erhalten. Lediglich im Süd-Westen entstand eine Glasfront, die viel Sonnenlicht einfängt. Ebenso wurden 2 überdachte Stellplätze neu gebaut, die eine perfekte Verknüpfung zum danebenliegenden Neubau schaffen. Das Dach ist begrünt und kann als Terrasse genutzt werden. So wird die Fläche optimal ausgenutzt, ohne sie zu versiegeln. In der kurzen Bauzeit, die Dank der reibungslosen Zusammenarbeit mit den Handwerkern nur von April bis Oktober dauerte, ist ein Ensemble aus Alt und Neu entstanden, das sich durch die gelungene architektonische Gestaltung sehr gut in die Umgebung einfügt.

MERRY CHRISTMAS AND  
A HAPPY NEW YEAR

Feliz Navidad y  
prospero Año Nuevo

Frohe Weihnachten

Buon Natale e  
Felice Anno Nuovo

Joyeux Noël et  
Bonne Année

und einen guten Start

ins Jahr 2007

wünscht Ihnen Ihr

Team vom Planungsbüro



Beratung · Planung · Bauleitung · Denkmalpflege

**PLANART**

PLANART - Planungsbüro Albert Kastner - Bürgermeister-Seubert-Str. 5 - 97204 Höchberg  
Tel: 0931-400549 - Fax: 0931-400595 - Email: info@planart-kastner.de - Home: www.planart-kastner.de